

賃貸集合住宅オーナー様 必見！

給湯器の買い替えに朗報！

経済産業省（予算185億円）

令和5年度補正予算案 既存賃貸集合住宅の省エネ化支援事業

従来型給湯器からエコジョーズに取り替えると

1台あたり最大 **7万円補助金**を受け取れます！

ecoジョーズ



給湯器交換の目安は約10年。

例えば...

40戸 × 補助額 7万円 = 280万円  
取り替えるなら、今！

2050年カーボンニュートラルの実現に向けて住宅の省エネ化の支援を強化するため、補助事業が創設されます。

既存の賃貸集合住宅向けにエコジョーズ設置を推進するために、賃貸オーナー等に対し、エコジョーズ導入に係る補助金を交付します。

【補助額】 ※従来型給湯器からエコジョーズまたはエコフィールに取り替えた場合に限る。

おいだき機能なしの場合 1台あたり5万円

おいだき機能ありの場合 1台あたり7万円

給湯単能機の場合：モード熱効率が90%以上のもの

ふろ給湯器の場合：モード熱効率が90%以上のもの

給湯暖房機の場合：給湯部熱効率が95%以上のもの

【事業スキーム】 ※補助金は間接補助事業者（販売店）から賃貸オーナーへ全額還元する。

令和5年11月2日以降に対象工事

（既存賃貸集合住宅へのエコジョーズ等の取替等）に着手したものを対象とする。

国 ▶ 補助事業者（民間団体等） ▶ 間接補助事業者（民間企業等） ▶ 賃貸集合住宅オーナー（個人/民間企業等）

## 【スケジュール】

- 着工：令和5年11月2日以降の着工が対象。
- 事務局開設：令和5年12月中旬予定
- 申請受付：令和6年3月以降を予定。

※事務局HPが設置されるまでの間、補助金に関する追加情報については、経済産業省のサイトにて随時アップしていきます

## 【本事業についての問い合わせ先】

経済産業省資源エネルギー庁  
省エネルギー・新エネルギー部省エネルギー課  
TEL:03-3501-1511（内線 4541～6）

経済産業省資源エネルギー庁  
本事業についてはこちら





## 賃貸集合住宅の給湯器

省エネ給湯器



に取り替えませんか？

給湯光熱費が  
安くなるから  
入居者も満足！



### 【エコジョーズの仕組み】

エコジョーズでは、今まで使わずに捨てられていた排気熱を有効に利用して、あらかじめ水を温めます。

そのため従来より少ないガス使用量で、効率よくお湯が沸かせる地球に優しい給湯器です。



※使用条件により異なりますが中和器は消耗品のため交換が必要です。

### 【給湯光熱費を大幅削減】

熱効率が上がることで、給湯に必要なガス消費量を約15%削減。その分ガス料金も安くなります。

年間 約18,100円 光熱費節約

| エコジョーズ                | 従来のタイプ                 |
|-----------------------|------------------------|
| DOWN                  |                        |
| 年間ランニングコスト<br>98,460円 | 年間ランニングコスト<br>116,570円 |

※3 算出条件：年間給湯負荷18.3GJ（給湯16.6GJ、お湯1.7GJ）平成28年省エネルギー基準に準拠した「エネルギー消費性能計算プログラム（住宅版）Ver.2.3.1」による。ガス料金/LPGガス：5.1円/MJ（日本ガス石油機器工業会が定めるガス料金の目安より）石油情報センター平成27年度月次平均価格（50m3）データの単純平均より算出。当社従来品RUF-V2400AWとの比較。

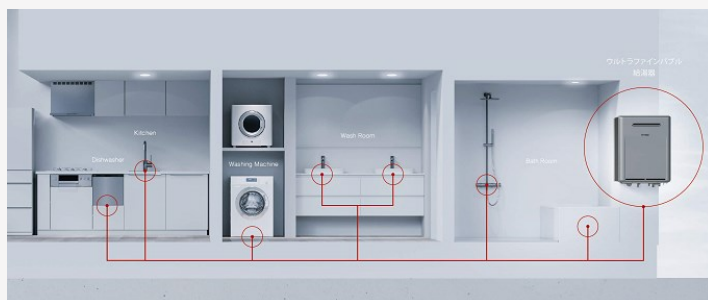


は、ウルトラファインバブル給湯器がオススメ！

ウルトラファインバブル

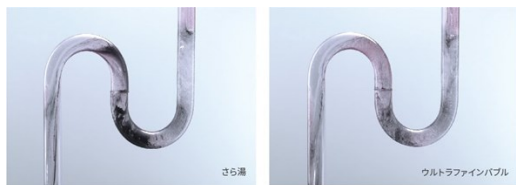
Ultra  
Fine  
Bubble

給湯器から流れる  
お湯はすべて  
マイクロバブルの湯に。  
水回りを清潔に保ちます。



### 洗浄効果

洗いづらい排水管も、すっきり清潔に。  
水まわりのピンク汚れ軽減、原因菌を66%減少。



【実験条件】試験水：水道水、水温：40℃、水压：200kPa、配管長さ：13A-10mの条件で生成したウルトラファインバブル入りの水を使用。リンナイ調べ。

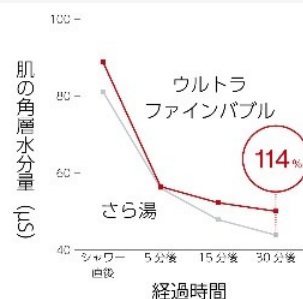
【実験条件】赤色酵母のピンク汚れ（Rhodotorula（ロドトルラ）sp. [KSS-0802]）をサンプルに塗布し、10L/分、1分の条件で試験水を流水。その後、サンプルの残存菌数を測定。試験水：水道水、水温：40℃、環境条件：25℃雰囲気、水压：200kPa、配管長さ：13A-4m



|             | 初期 | 50 | 60 | 70 |
|-------------|----|----|----|----|
| さら湯         |    |    |    |    |
| ウルトラファインバブル |    |    |    |    |

### うるおい

ウルトラファインバブルのお湯が  
角層水分量を 30分後まで持続

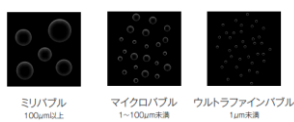


リンナイの Air Bubble Technology とは・・・



Air bubble technology（エアバブルテクノロジー）は微細な泡を水に溶け込ませるリンナイ独自技術。長年の研究を重ねて開発された、このテクノロジーはマイクロバブルバスユニットやウルトラファインバブル給湯器に使われています。

「ウルトラファインバブル」と「マイクロバブル」とは・・・



マイクロバブルは、直径約1~100μmの微細な気泡のことで浮力が小さく白濁しながら雲のように広がり緩やかに上昇します。時間の経過と共に、水面まで浮上したり、水中で収縮してより細かい泡になります。ウルトラファインバブルは、さらに細かく直径約1μm以下気泡のことを指します。